

## Daftar Harga Villa Tropis Dago 2

Tanggal : 01/02/2022

Kav	Block	LT LB	Harga Tunai DP 0% cicil 12x		Promo Khusus Cash Keras	Promo Khusus Cicilan Developer			Promo Khusus Cicilan 5 Tahun
			Harga	Cicilan		DP	2 tahun	3 tahun	
1	Block Elise	70 52	-	-	-	-	-	-	-
2	Block Elise	84 52	765.297.750	63.774.813	728.855.000	230.000.000	24.942.750	18.014.208	12.887.088
3	Block Elise	111 52	934.065.300	77.838.775	889.586.000	230.000.000	32.979.300	23.818.383	17.039.305
4	Block Elise	85 52	771.548.400	64.295.700	734.808.000	230.000.000	25.240.400	18.229.178	13.040.873
5	Block Elise	79 52	734.043.450	61.170.288	699.089.000	230.000.000	23.454.450	16.939.325	12.118.133
6	Block Elise	64 52	-	-	-	-	-	-	-
7	Block Elise	62 52	-	-	-	-	-	-	-
8	Block Elise	72 52	-	-	-	-	-	-	-
9	Adaline Valley	79 52	732.000.150	61.000.013	697.143.000	230.000.000	23.357.150	16.869.053	12.067.861
10	Adaline Valley	75 52	707.926.800	58.993.900	674.216.000	230.000.000	22.210.800	16.041.133	11.475.580
11	Adaline Valley	75 52	707.740.950	58.978.413	674.039.000	230.000.000	22.201.950	16.034.742	11.471.008
12	Adaline Valley	74 52	701.676.150	58.473.013	668.263.000	230.000.000	21.913.150	15.826.164	11.321.794
13	Adaline Valley	73 52	695.425.500	57.952.125	662.310.000	230.000.000	21.615.500	15.611.194	11.168.008
14	Adaline Valley	78 52	726.864.600	60.572.050	692.252.000	230.000.000	23.112.600	16.692.433	11.941.510

### Ketentuan:

1. Sertifikat Hak Milik (SHM).
2. Uang tanda jadi (*booking fee*) yang sudah diterima tidak dapat dikembalikan; uang tanda jadi termasuk dalam komponen harga jual. Uang tanda jadi senilai Rp 5.000.000.
3. Pembayaran dalam bentuk transfer atau setoran tunai melalui bank dianggap sah bila ditujukan ke nomer rekening Bank Syariah Indonesia - 7093210220 an Ahmad Yasin Rabbani  
Nama pemesan, tipe unit dan nomer unit yang dipesan harus dicantumkan dengan jelas.
4. Bukti transfer atau slip setoran harap dikirim melalui email ke [maestroproperti@gmail.com](mailto:maestroproperti@gmail.com) atau melalui Whatsapp ke nomer **082140008776**
5. Pembayaran uang muka atau cicilan atau sisa pembayaran dilakukan maksimal 14 hari setelah uang tanda jadi dibayarkan, sisa selanjutnya dilakukan mengikuti termin pembayaran.
6. Pesanan dianggap batal apabila:

- Pemesan memberikan keterangan yang tidak benar.
  - Pemesan tidak melakukan pembayaran muka/cicilan/sisa pembayaran dalam jangka waktu lebih dari 1 bulan dari jadwal yang telah disepakati.
7. Harga belum termasuk PPN, PPH, BPHTB, biaya biaya yang disebabkan oleh peraturan pemerintah yang berlaku dikemudian hari
8. Harga yang dicantumkan di atas sudah termasuk jaringan listrik, jaringan air bersih, taman dan IMB.

Syarat Syarat Pengajuan KPR

1. Pas foto 3x4 suami istri @ 1 lembar
2. Foto Copy KTP Suami Istri Yang Berlaku
3. Foto Copy Kartu Keluarga
4. Foto Copy Surat Nikah
5. Rekening Koran/ Simpanan Bank lain 3 bulan terakhir
6. Foto Copy NPWP dan SPT Pribadi
7. Izin Praktek ( Untuk Dokter )
8. Minimal telah bekerja ( Karyawan/wiraswasta selama satu tahun dan telah menjadi pegawai tetap
9. Syarat syarat data pekerjaan yang bisa dilengkapi kemudian hari